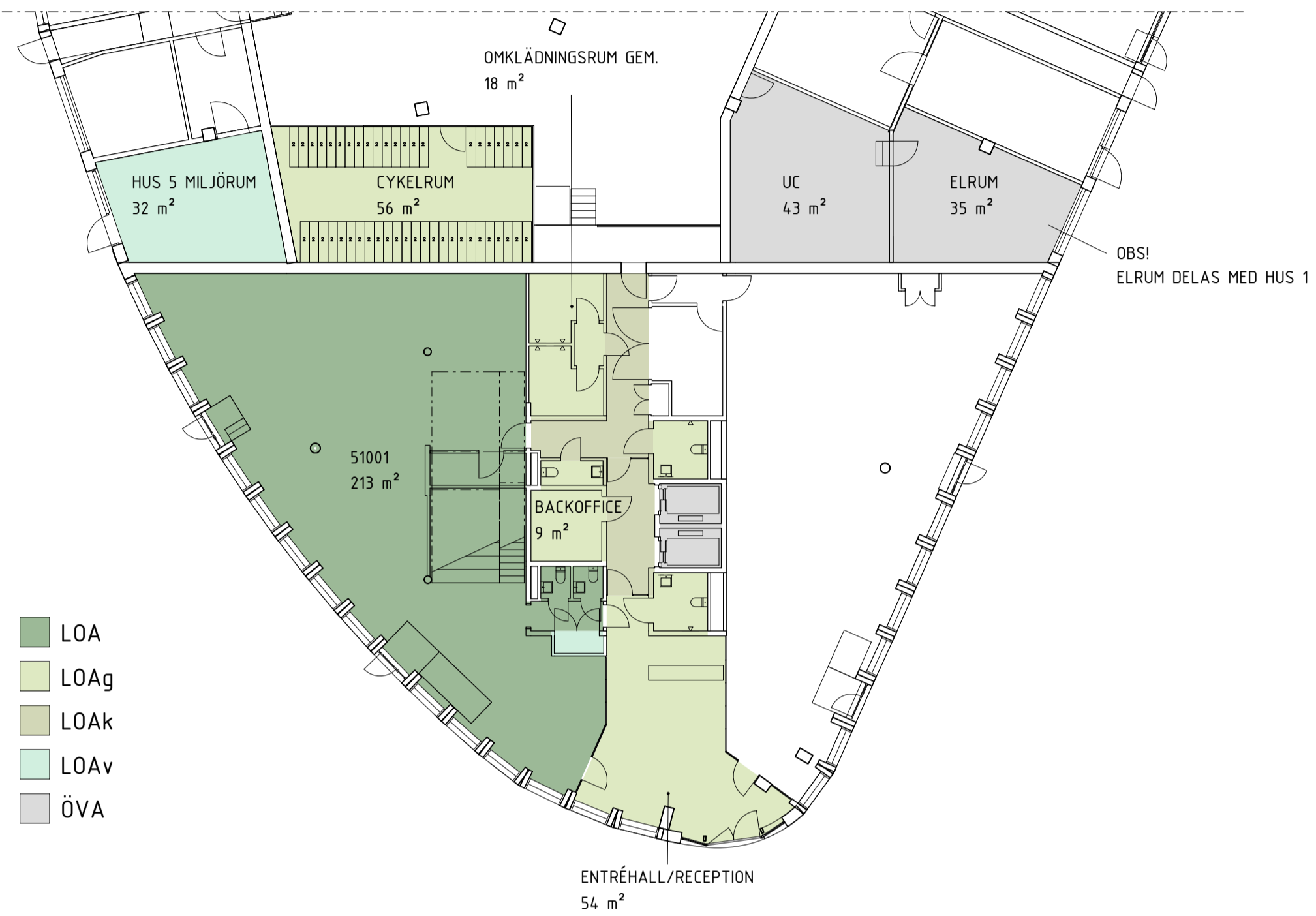


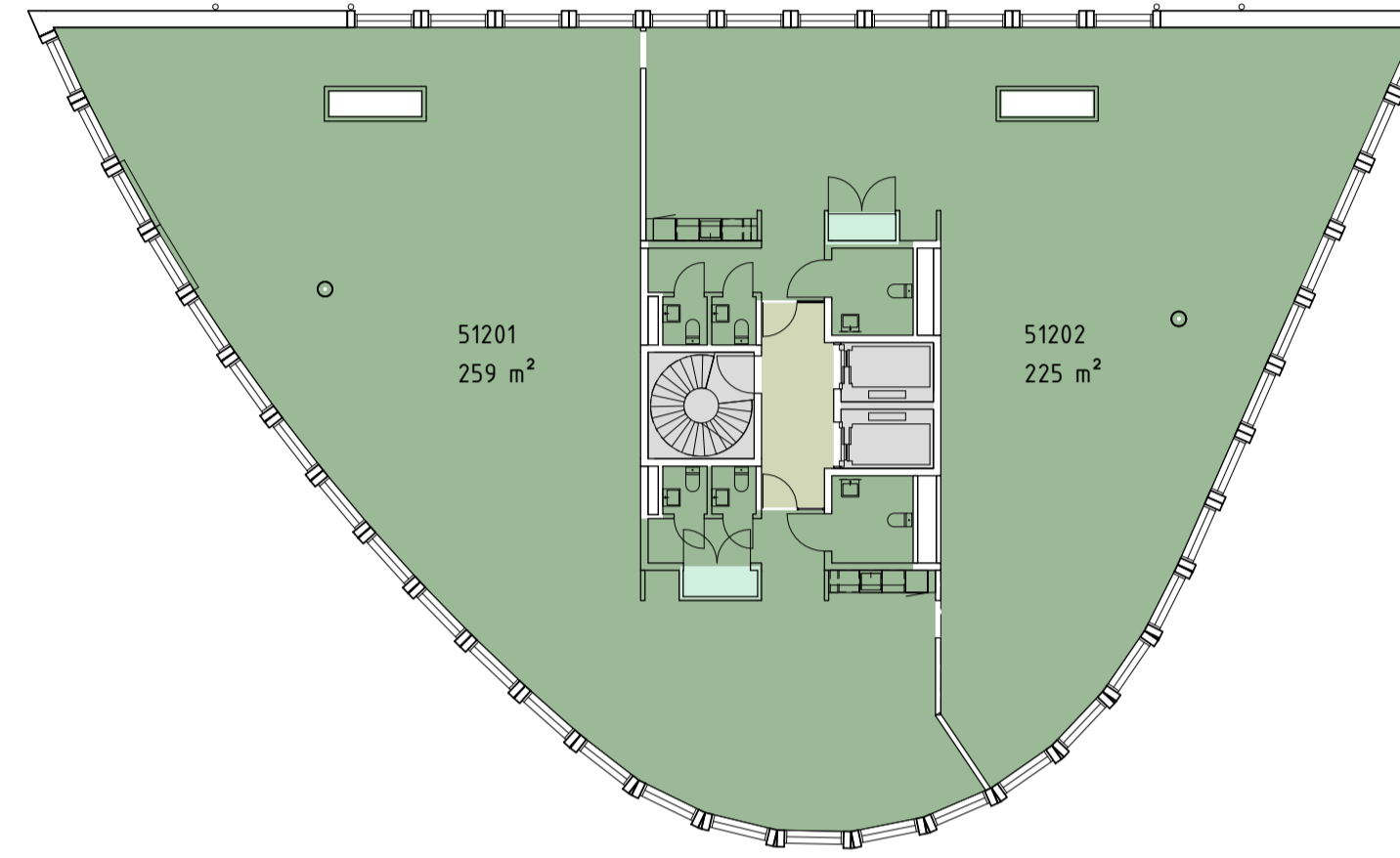
SCENARIO:  
OLIKA HYRESGÄSTER, TVÅ PER PLAN I HELA HUSET.

PLAN 10

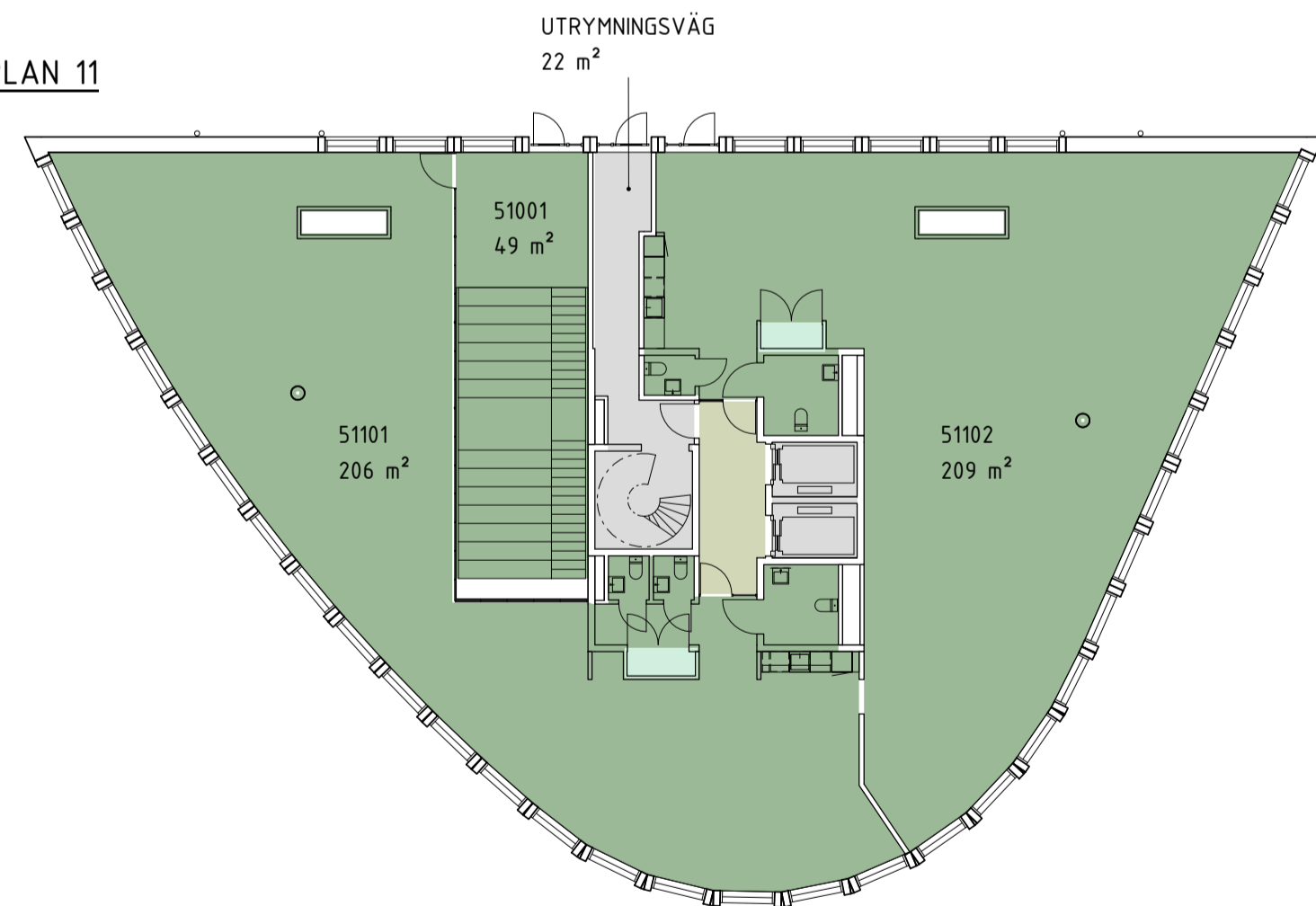


- LOA
- LOAg
- LOAk
- LOAv
- ÖVA

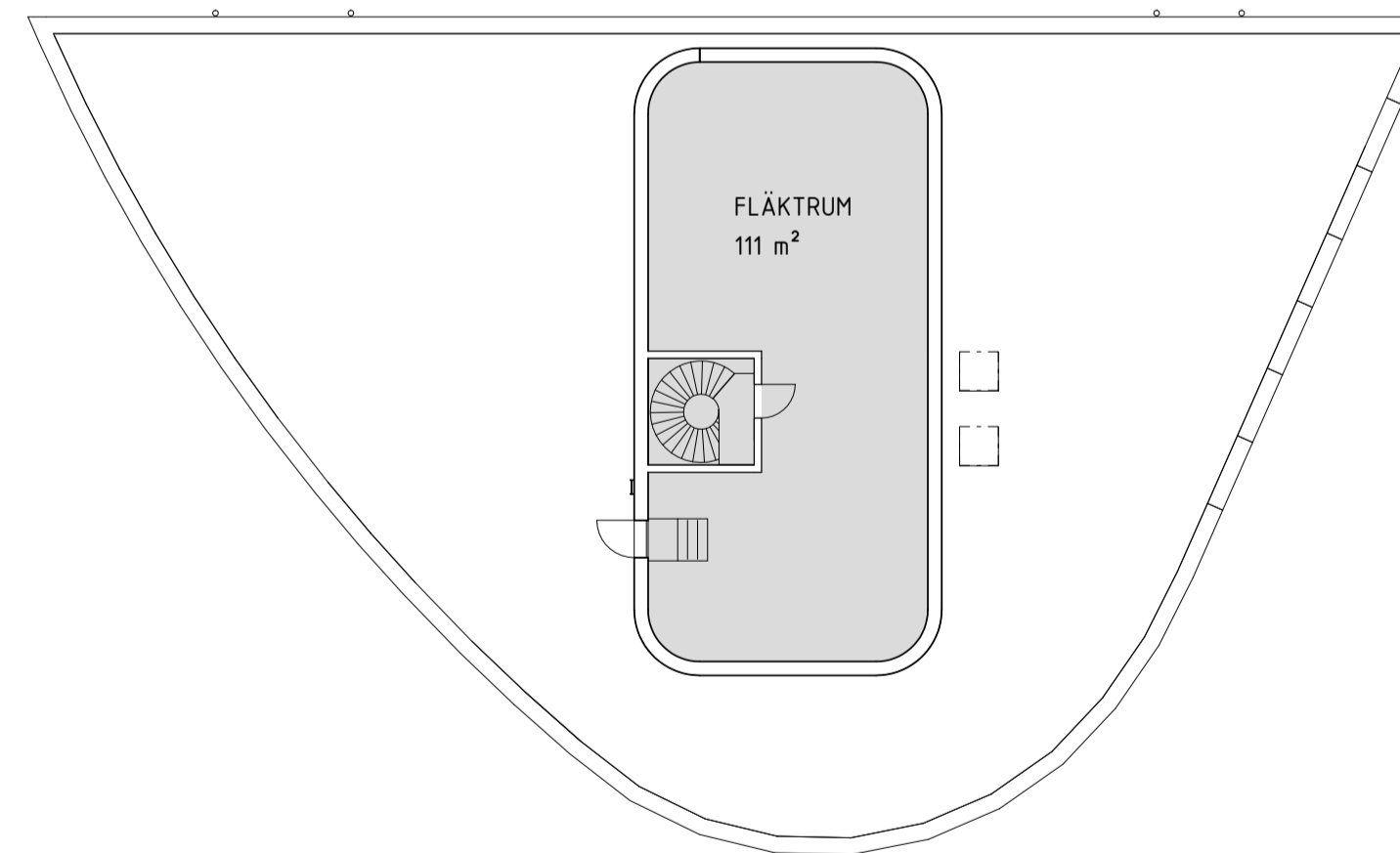
TYPPLAN (PLAN 12-17)



PLAN 11



PLAN 18



OLIKA HG LOA  
SAMMANSTÄLLNING PER PLAN

LOA-TYP	Area
Plan 10	
LOA	213 m <sup>2</sup>
LOAg	145 m <sup>2</sup>
LOAk	29 m <sup>2</sup>
LOAv	34 m <sup>2</sup>
Plan 11	
LOA	464 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 12	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 13	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 14	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 15	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 16	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAk	10 m <sup>2</sup>
LOAv	4 m <sup>2</sup>
Plan 17	
LOA	484 m <sup>2</sup>
LOAg	10 m <sup>2</sup>
LOAv	3 m <sup>2</sup>

OLIKA HG TOTAL  
SAMMANSTÄLLNING

LOA-TYP	TOTAL AREA
LOA	3579 m <sup>2</sup>
LOAg	155 m <sup>2</sup>
LOAk	91 m <sup>2</sup>
LOAv	58 m <sup>2</sup>
	3884 m <sup>2</sup>

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT I MM OM INGET ANNAT ANGES.  
ALLA MÅTT MÅSTE KONTROLLERAS PÅ PLATS.

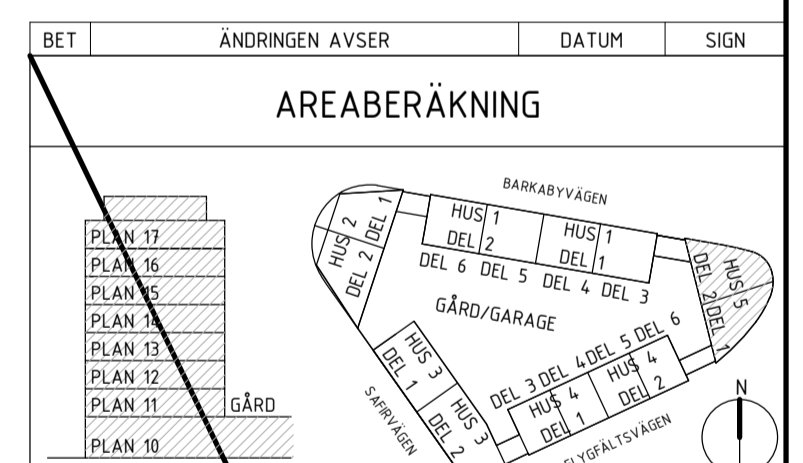
- ⊙ AVSER CENTRUMMÅTT
- ⊖ AVSER KANTYTTERMÅTT

LOA - LOKALAREA  
LOAg - LOKALAREA, GEMENSAM YTA HYRESGÄST  
LOAk - LOKALAREA, KOMMUNIKATION  
LOAv - LOKALAREA, YTA FÖR DRIFT VERKSAMHET  
ÖVA - ÖVRIG AREA, DRIFT/KOMMUNIKATION BYGGNAD

BERÄKNING HAR GJORTS ENL. SIS SS 21054:2020

LOAg, LOAk OCH LOAv ÄR UNDERINDELNINGAR AV LOKALYTAN. VID UTHYRNING TILL OLIKA AKTÖRER BEHÖVER VISSA AV DESSA YTOR DELAS MELLAN HYRESGÄSTER VILKET ANTAGLIGEN PÅVERKAR PRISSÄTTNING. OM EN AKTÖR HYR HELA HUSET TILLFALLER DEN INDELNINGEN DEN AKTÖREN.

DEN FÖRESLAGNA INDELNINGEN FÖR CO-WORK ALTERNATIVET (BILAGA 2) VISAR PÅ STÖRRE LOAg DÅ EN GEMENSAM YTA FÖR HELA HUSET KAN TÄNKAS SKAPAS I BOTTENPLAN.



**RESONA**

BARKARBYSTADEN KV.11

**DINELLJOHANSSON**

OLOFSGATAN 12, 111 46 STOCKHOLM

BH LINUS VIVE	tel. 070517859
A KALLE DINELL	tel. 0702664411
K JOHAN ANDERSSON	tel. 070647268
W MAGNUS JOHANSSON	tel. 0725536285
E JIMMY FRONÉR	tel. 0727172301
LA JÖRGEN CARLSSON	tel. 0708461778

UPPDRAGNR 820	RITAD AV ME	HANDSÄGGARE ME
DATUM 2022-01-13	ANSVARIG KD	

HUS 5  
BERÄKNING LOA  
OLIKA HYRESGÄSTER

SKALA A3+ 1:200 NUMMER 1 BET BILAGA 1

2m 0 20m  
Skala 1:200 - A1 (skala 1:400 - A3)